



Consorzio per le
AUTOSTRADIE SICILIANE

DIREZIONE GENERALE
MANUTENZIONE FABBRICATI

Messina, 31 OTT. 2018

Oggetto: Affidamento lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione:

- 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno;
- 2) Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione;
- 3) Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 562 /DG/2018

PREMESSO

Che con provvedimento prot. n. 704/DG del 31.08.2018 il Direttore Generale dell'ente ing. Salvatore Minaldi ha nominato - ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss. - RUP il funzionario responsabile dell'ufficio manutenzione fabbricati dott. Carmelo Ietto, per la realizzazione dei *"lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno; Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione; Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica"*;

Che con decreto dirigenziale/determina a contrarre n. 352/Dg del 31.08.2018 è stata approvata la perizia per il necessario affidamento dei predetti lavori ed, inoltre, è stata prenotata al n.42/2018 di pre-impegno sul cap. 49 del c.e.f. di bilancio (poliennale 2018-2020) la spesa di € 22.447,53, Iva compresa, di cui € 17.863,71 soggetti a ribasso e € 535,91 per oneri di sicurezza incompressibili, ed è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo previsioni di legge di cui all'art. 36, al comma 2 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss. che consente di affidare direttamente i lavori fino alla concorrenza di € 40.000,00;

Che i lavori, comprensivi di ogni fornitura necessaria, soddisfano le prescrizioni sulla sicurezza del luogo di lavoro, di cui al T.U. n. 81/2008 e ss.;

Che, pertanto, è stato acquisito apposito preventivo/offerta della ditta "A.M. Costruzioni di Arena Maurizio", con sede in via Traversa, n. 40 - 98121 Messina (P.I. 03181500830), introitato al protocollo generale dell'ente in data 26.10.2018, che riporta per l'effettuazione dei lavori comprensivi di ogni fornitura e manodopera € 16.434,62 (ribasso 8%) + o.s. incompressibili € 535,91, per un **totale offerta di € 16.970,53 oltre IVA di legge**;

RITENUTO

Che il prezzo offerto si appalesa in linea e/o inferiore agli attuali costi di mercato per lavori e forniture similari e, pertanto, è da ritenersi **congruo**;

VISTI

il T.U. n.81/2008 e ss. che prevede che gli enti debbano provvedere alla sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro;



Consorzio per le
AUTOSTRADE SICILIANE

**DIREZIONE GENERALE
MANUTENZIONE FABBRICATI**

il prezzo per l'esecuzione dei lavori che è quantificato in € 16.434,62 + o.s. incomprimibili € 535,91, per una **offerta di € 16.970,53 oltre IVA = € 3.733,51, per un Totale di € 20.704,04;**

l'art. 2 punto 2) della Legge Regionale n.10/2000 che da facoltà ai Dirigenti dell'Ente di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss., è consentito procedere con affidamento diretto, fino alla concorrenza di € 40.000,00;

che la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 4/AS del 1.10.2018 di adozione del bilancio consortile 2018/2020 è stata approvata dal Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, con nota DDG n. 2928/S3 del 17.10.2018;

il Direttore Generale, ing. Salvatore Minaldi, per le narrate motivazioni che integralmente si richiamano per formare parte integrante del dispositivo del presente atto

DECRETA

Art. 1 Di approvare la spesa totale di € 20.704,04 (Iva compresa), da impegnare attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, per il necessario affidamento dei *"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno; Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione; Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica".*

Art. 2 Di affidare i lavori di cui sopra, comprensivi di ogni fornitura necessaria, alla ditta "A.M. Costruzioni di Arena Maurizio", con sede in via Traversa, n. 40 - 98121 Messina (P.I. 03181500830), che ha offerto di eseguirli a € 16.434,62 + o.s. incomprimibili € 535,91, per una **offerta di € 16.970,53 oltre IVA = € 3.733,51, per un Totale di € 20.704,04 Iva compresa).**

Art. 3 Di autorizzare il RUP, dott. Carmelo Ietto, a curare le varie fasi dell'affidamento.

Art. 4 Di liquidare attraverso l'Ufficio Finanziario di Ragioneria le somme da corrispondere all'affidatario, a presentazione delle fatture elettroniche in acconto o a saldo e solo dopo trasmissione al predetto ufficio del relativo provvedimento di liquidazione.

Art. 5 Di impegnare e fare fronte alla spesa (trasformando il pre-impegno assunto con decreto dirigenziale n. 352/DG/2018) imputando le somme previste sul cap. 49 "manutenzione fabbricati" del corrente esercizio finanziario di bilancio, poliennale 2018-2020, che presenta la relativa capienza, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro dicembre 2018.

IL RUP: *Dott. Carmelo Ietto*



Il Direttore Generale
Ing. Salvatore Minaldi